

УТВЕРЖДАЮ  
И. о. начальника департамента  
земельных и имущественных  
отношений мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
27 августа 2012 г. Г. Н. Капустина

**ПРОТОКОЛ № 815**  
об итогах аукциона

г. Новосибирск

27 августа 2012 г.

Продажа на аукционе нежилого здания (склад) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Грибоедова, 115а.

Начальная цена с НДС – 783141,0 рубль. Шаг аукциона – 39000,0 рублей.

Площадь здания – 156,0 кв. м.

Арендатор здания: ООО «Кредитум-НСК», срок действия договора аренды до 15.12.2016.

Площадь земельного участка – 250,0 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации склада.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:073295:22.

Цена земельного участка (без НДС) – 225000,0 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 10.06.2010 № 616-од (в редакции приказа департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 08.08.2012 № 700-од).

**УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:**

1. ООО «Кредитум-НСК». ИНН 5406403105.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Высоцкого, 27, кв. 85.

Зарегистрировано 11.07.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Центральному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1075406024495.

Задаток в сумме 78314,10 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.08.2012.

2. ООО «Теплоцентр». ИНН 5406714943.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Кропоткина, 201, офис 6.

Зарегистрировано 02.02.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Заельцовскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1075402001300.

Задаток в сумме 78314,10 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.08.2012.

3. Копытова Олеся Леонидовна.

Задаток в сумме 78314,10 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.08.2012.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

783141,0 – № 1, № 2, № 3

822141,0 – № 3

822141,0 – № 3

822141,0 – № 3

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 3 (Три) – Копытову Олесю Леонидовну, предложившего за административное нежилое здание (склад) 822141,0 (восемьсот двадцать две тысячи сто сорок один) рубль 00 копеек и согласившегося оплатить стоимость земельного участка в сумме 225000,0 (двести двадцать пять тысяч) рублей, расположенных по адресу: город Новосибирск, ул. Грибоедова, 115а.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-51-22.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости здания и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на три месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель \_\_\_\_\_ 27 августа 2012 года.

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_ Г. Н. Капустина \_\_\_\_\_ А. Н. Кривошапов / Ю. А. Волкова

\_\_\_\_\_ А. В. Усов \_\_\_\_\_ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько

\_\_\_\_\_ А. А. Андреев \_\_\_\_\_ Ю. Г. Харитонов / А. Н. Мичурина

\_\_\_\_\_ А. Н. Манцуров \_\_\_\_\_ А. Н. Позднякова / А. И. Акентьева

\_\_\_\_\_ Е. С. Яковенко